



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция „Земеделие“-Варна

ЗАПОВЕД

4.8.2026 г.

Х ПО-09-534/04.08.2026

Подписано от: Teodora Slavcheva Tomova

На основание чл.37в ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ)

НАРЕЖДАМ:

I. ОТКРИВАМ процедурата по сключване на споразумение между собствениците и/или ползвателите за ползване на земеделски земи **в землищата на Община Аксаково, област Варна** за стопанската **2026/2027** година.

II. НАЗНАЧАВАМ КОМИСИЯ, която да ръководи сключването на споразуменията за определяне на масивите за ползване на земеделски земи за **землищата на Община Аксаково, област Варна**, при условията и реда на чл.37в от ЗСПЗЗ, в състав, както следва:

1. Землище гр. Аксаково:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Даниела Димитрова Гецева – Началник на ОСЗ Аксаково

ЧЛЕНОВЕ: 1. Стефка Димитрова Славова – Директор на дирекция ОССТ при Община Аксаково-упълномощена с пълномощно № 44/23.07.2026 г. на Кмета на Община Аксаково

2. Даниела Иванова Митева – старши експерт в ГД „АР“ при ОД ”Земеделие“-Варна

3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

2. Землище с. Ботево:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Даниела Димитрова Гецева – Началник на ОСЗ Аксаково

ЧЛЕНОВЕ: 1. Стефка Димитрова Славова – Директор на дирекция ОССТ при Община Аксаково-упълномощена с пълномощно № 44/23.07.2026 г. на Кмета на Община Аксаково

2. Даниела Иванова Митева – старши експерт в ГД „АР“ при ОД ”Земеделие“-Варна

3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

3. Землище с. Водица:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Даниела Димитрова Гецева – Началник на ОСЗ Аксаково

ЧЛЕНОВЕ: 1. Йордан Димитров Киров – кмет на с. Водица – определен с писмо Изх.№ 24 00-485/23.07.2026 г. на Кмета на Община Аксаково

2. Даниела Иванова Митева – старши експерт в ГД „АР“ при ОД ”Земеделие“-Варна

3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

4. Землище с. Вълген:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Даниела Димитрова Гецева – Началник на ОСЗ Аксаково

ЧЛЕНОВЕ: 1. Георги Георгиев Господинов – кмет на с. Вълген – определен с писмо Изх.№ 24 00-485/23.07.2026 г. на Кмета на Община Аксаково

2. Даниела Иванова Митева – старши експерт в ГД „АР“ при ОД ”Земеделие“-Варна

3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

5. Землище с. Генерал Кантарджиево:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Даниела Димитрова Гецева – Началник на ОСЗ Аксаково

ЧЛЕНОВЕ: 1. Стефка Димитрова Славова – Директор на дирекция ОССТ при Община Аксаково-упълномощена с пълномощно № 44/23.07.2026 г. на Кмета на Община Аксаково

2. Даниела Иванова Митева – старши експерт в ГД „АР“ при ОД ”Земеделие”-Варна
3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

6. Землище с. Доброглед:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Даниела Димитрова Гецева – Началник на ОСЗ Аксаково

ЧЛЕНОВЕ: 1. Янка Славова Павлова – кмет на с. Доброглед – определена с писмо Изх.№ 24 00-485/23.07.2026 г. на Кмета на Община Аксаково

2. Даниела Иванова Митева – старши експерт в ГД „АР“ при ОД ”Земеделие”-Варна
3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

7. Землище с. Долище:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Даниела Димитрова Гецева – Началник на ОСЗ Аксаково

ЧЛЕНОВЕ: 1. Йорданка Димитрова Дянкова – кмет на с. Долище – определена с писмо Изх.№ 24 00-485/23.07.2026 г. на Кмета на Община Аксаково

2. Даниела Иванова Митева – старши експерт в ГД „АР“ при ОД ”Земеделие”-Варна
3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

8. Землище с. Засмяно:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Даниела Димитрова Гецева – Началник на ОСЗ Аксаково

ЧЛЕНОВЕ: 1. Тодор Атанасов Атанасов – кмет на с. Засмяно – определен с писмо Изх.№ 24 00-485/23.07.2026 г. на Кмета на Община Аксаково

2. Даниела Иванова Митева – старши експерт в ГД „АР“ при ОД ”Земеделие”-Варна
3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

9. Землище с. Зорница:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Даниела Димитрова Гецева – Началник на ОСЗ Аксаково

ЧЛЕНОВЕ: 1. Стефка Димитрова Славова – Директор на дирекция ОССТ при Община Аксаково-упълномощена с пълномощно № 44/23.07.2026 г. на Кмета на Община Аксаково

2. Даниела Иванова Митева – старши експерт в ГД „АР“ при ОД ”Земеделие”-Варна
3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

10. Землище гр. Игнатиево:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Даниела Димитрова Гецева – Началник на ОСЗ Аксаково

ЧЛЕНОВЕ: 1. Димитър Иванов Димитров – кмет на гр. Игнатиево – определен с писмо Изх.№ 24 00-485/23.07.2026 г. на Кмета на Община Аксаково

2. Даниела Иванова Митева – старши експерт в ГД „АР“ при ОД ”Земеделие”-Варна
3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

11. Землище с. Изворско:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Даниела Димитрова Гецева – Началник на ОСЗ Аксаково

ЧЛЕНОВЕ: 1. Иван Радев Иванов – кмет на с. Изворско – определен с писмо Изх.№ 24 00-485/23.07.2026 г. на Кмета на Община Аксаково

2. Даниела Иванова Митева – старши експерт в ГД „АР“ при ОД ”Земеделие”-Варна
3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

12. Землище с. Кичево:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Даниела Димитрова Гецева – Началник на ОСЗ Аксаково

ЧЛЕНОВЕ: 1. Иванка Великова Маринова – кмет на с. Кичево – определена с писмо Изх.№ 24 00-485/23.07.2026 г. на Кмета на Община Аксаково

2. Даниела Иванова Митева – старши експерт в ГД „АР“ при ОД ”Земеделие”-Варна
3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

13. Землище с. Климентово:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Даниела Димитрова Гецева – Началник на ОСЗ Аксаково

ЧЛЕНОВЕ: 1. Стефка Димитрова Славова – Директор на дирекция ОССТ при Община Аксаково-упълномощена с пълномощно № 44/23.07.2026 г. на Кмета на Община Аксаково

2. Даниела Иванова Митева – старши експерт в ГД „АР“ при ОД ”Земеделие”-Варна
3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

14. Землище с. Крумово:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Даниела Димитрова Гецева – Началник на ОСЗ Аксаково

ЧЛЕНОВЕ: 1. Стефка Димитрова Славова – Директор на дирекция ОССТ при Община Аксаково-упълномощена с пълномощно № 44/23.07.2026 г. на Кмета на Община Аксаково

2. Даниела Иванова Митева – старши експерт в ГД „АР“ при ОД ”Земеделие”-Варна
3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

15. Землище с. Куманово:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Даниела Димитрова Гецева – Началник на ОСЗ Аксаково

ЧЛЕНОВЕ: 1. Атанаска Тодорова Палашева – кмет на с. Куманово– определена с писмо Изх.№ 24 00-485/23.07.2026 г. на Кмета на Община Аксаково

2. Даниела Иванова Митева – старши експерт в ГД „АР“ при ОД ”Земеделие”-Варна
3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

16. Землище с. Любен Каравелово:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Даниела Димитрова Гецева – Началник на ОСЗ Аксаково

ЧЛЕНОВЕ: 1. Иван Василев Димитров – кмет на с. Любен Каравелово – определен с писмо Изх.№ 24 00-485/23.07.2026 г. на Кмета на Община Аксаково

2. Даниела Иванова Митева – старши експерт в ГД „АР“ при ОД ”Земеделие”-Варна
3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

17. Землище с. Новаково:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Даниела Димитрова Гецева – Началник на ОСЗ Аксаково

ЧЛЕНОВЕ: 1. Марияна Петрова Димитрова – кметски заместник на с. Новаково – определена с писмо Изх.№ 24 00-485/23.07.2026 г. на Кмета на Община Аксаково

2. Даниела Иванова Митева – старши експерт в ГД „АР“ при ОД ”Земеделие”-Варна
3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

18. Землище с. Орешак:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Даниела Димитрова Гецева – Началник на ОСЗ Аксаково

ЧЛЕНОВЕ: 1. Свилен Павлов Василев – кмет на с. Орешак– определен с писмо Изх.№ 24 00-485/23.07.2026 г. на Кмета на Община Аксаково

2. Даниела Иванова Митева – старши експерт в ГД „АР“ при ОД ”Земеделие”-Варна
3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

19. Землище с. Осеново:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Даниела Димитрова Гецева – Началник на ОСЗ Аксаково

ЧЛЕНОВЕ: 1. Данко Илиев Бакалов – кмет на с. Осеново– определен с писмо Изх.№ 24 00-485/23.07.2026 г. на Кмета на Община Аксаково

2. Даниела Иванова Митева – старши експерт в ГД „АР“ при ОД ”Земеделие”-Варна
3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

20. Землище с. Припек:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Даниела Димитрова Гецева – Началник на ОСЗ Аксаково

ЧЛЕНОВЕ: 1. Иванка Вълкова Стоянова – кметски наместник на с. Припек– определена с писмо Изх.№ 24 00-485/23.07.2026 г. на Кмета на Община Аксаково

2. Даниела Иванова Митева а – старши експерт в ГД „АР“ при ОД ”Земеделие”-Варна
3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

21. Землище с. Радево:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Даниела Димитрова Гецева – Началник на ОСЗ Аксаково

ЧЛЕНОВЕ: 1. Стефка Димитрова Славова – Директор на дирекция ОССТ при Община Аксаково-упълномощена с пълномощно № 44/23.07.2026 г. на Кмета на Община Аксаково

2. Даниела Иванова Митева – старши експерт в ГД „АР“ при ОД ”Земеделие”-Варна
3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

22. Землище с. Слънчево:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Даниела Димитрова Гецева – Началник на ОСЗ Аксаково

ЧЛЕНОВЕ: 1. Красимир Петров Михалев – кмет на с. Слънчево– определен с писмо Изх.№ 24 00-485/23.07.2026 г. на Кмета на Община Аксаково

2. Даниела Иванова Митева – старши експерт в ГД „АР“ при ОД ”Земеделие”-Варна
3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

23. Землище с. Яребична:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Даниела Димитрова Гецева – Началник на ОСЗ Аксаково

ЧЛЕНОВЕ: 1. Катя Александрова Жекова – кмет на с. Яребична– определена с писмо Изх.№ 24 00-485/23.07.2026 г. на Кмета на Община Аксаково

2. Даниела Иванова Митева – старши експерт в ГД „АР“ при ОД ”Земеделие”-Варна
3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

РЕЗЕРВЕН ПРЕДСЕДАТЕЛ от Общинска служба „Земеделие“ – Аксаково за всички землища на територията на община Аксаково: Янка Илиева Томова – главен експерт в Общинска служба „Земеделие“ – Аксаково, Главна дирекция „Аграрно развитие“ при Областна дирекция „Земеделие“ – Варна.

РЕЗЕРВЕН ЧЛЕН от ОД „Земеделие” - Варна за всички землища на Община Аксаково: Наталия Безлова – старши експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ при Областна дирекция „Земеделие“ – Варна.

III. Комисията за съответното землище **в срок до 28 септември 2026 г.** да изготви доклад до директора на Областна дирекция "Земеделие"-Варна, който да съдържа сключеното споразумение, разпределението на масивите за ползване, данни за земите по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за техните собственици и дължимото рентно плащане, въз основа на който директорът на Областна дирекция "Земеделие" – Варна да издаде заповед за разпределение на масивите в землището **в срок до 1 октомври 2026 година.**

IV. Когато между ползвателите не се постигне споразумение при условията на чл.37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, както и за земите, които споразумението не обхваща, комисията да състави проект за разпределение на ползването на земите по масиви **в срок до 15 септември 2026 г.** по следния ред:

4.1. Правото за ползване на отделния масив се предоставя на ползвателя с най-голям дял собствена и/или арендована/наета земеделска земя в масива;

4.2. Площта на земеделските земи, за които няма сключени договори и не са подадени декларации от собствениците им по чл. 37б от ЗСПЗЗ, се разпределя между ползвателите пропорционално на площта и съобразно начина на трайно ползване на собствената и/или арендована/наетата земеделска земя в съответното землище.

Контрола по изпълнението на заповедта възлагам на Светлин Иванов Михайлов – главен директор на ГД „Аграрно развитие” при ОД „Земеделие” - Варна.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на членовете на комисията за сведение и изпълнение, да се обяви на информационното табло на Общинска служба по земеделие Аксаково и на интернет страницата на ОД ”Земеделие”- Варна.

ТТ/ДАПФСДЧР



Възстановим подпис

X

Драган Димов

Директор ОД ”Земеделие”-Варна
Подписано от: Драган Кочев Димов

